



מילוד
לוד
תאגיד מים וביוב

תאריך 16/02/2026

לכבוד

משתתפי המכרז

א.ג, נ.,

הנדון: הודעה מס' 1 - מכרז פומבי מס' 01/2026 לתפעול ותחזוקה מכוני שאיבת שפכים, מכוני הגברת לחץ מים ובריכות איגום בעיר לוד

1. מצ"ב להודעה זו כנספח א' פרוטוקול סיור קבלנים אשר התקיים במשרדי החברה ב - 15.02.2026.
2. הודעה זו ונספח א' המצורף אליה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז שבנדון, ועל המשתתפים במכרז להגישם, ביחד עם יתר מסמכי המכרז, כשהם חתומים על ידם.
3. אין באמור בפרוטוקול המצ"ב, כדי לגרוע מהאמור בהוראות מסמכי המכרז.
3. המועד האחרון להגשת הצעות הינו 22.03.2026 שעה 12:00.

בכבוד רב,

מי לוד בע"מ





נספח א' להודעה מס' 1

פרוטוקול סיור קבלנים מיום 15.02.2026.

השתתפו:

נציגי התאגיד: הראל דניאלי, מנכ"ל.

יעקב גינזבורג, מהנדס.

ישראל מדאר, מנהל תפעול

עמר קרבונן, מנהל פרויקטים

נציגי הקבלנים: לפי רשימה מצורפת בסוף ההודעה

נקודות למפגש מציעים -

מהנדס התאגיד ציין כדלקמן:

- הוצגה מצגת.
 - בוצע סיור במתקני התאגיד.
 - נציג נוסף הגיע לאחר סיום הפגישה במשרד ולפני היציאה לסיור בשטח.
1. הוצגו תנאי הסף הקבועים במכרז.
 2. תקופת ההתקשרות הינה לשנה אחת ממועד החתימה על הסכם ההתקשרות. לחברה האופציה, לפי שיקול דעתה המלא, הבלעדי והמוחלט, להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה נוספת של ארבע שנים נוספות או חלק מהן, בהתאם להוראות מסמכי המכרז.
 3. על הערבות הבנקאית להיות מוגשת בנוסח שמצורף למסמכי המכרז ותוקפה עד למועד הנקוב במכרז, אחרת ההצעה עלולה להיפסל. (סכום ערבות ההצעה הינו **50,000 ₪ תוקף הערבות יהיה עד ליום 22.07.2026**).
 4. יש להקפיד לצרף את המסמכים הנדרשים.
 5. על הקבלנים להעביר כבר עתה את נושא הביטוחים לבדיקת המבטחים, שכן לא יתקבלו הסתייגויות ו/או שינויים מנוסח אישור הביטוחים לאחר הגשת ההצעות. שינויים ו/או הסתייגויות כאמור עלולים לפסול את ההצעה. הובהר כי תנאי המכרז אינם דורשים בשלב ההצעה להגיש אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברת הביטוח.



מי לוד
תאגיד מים וביוב

6. ניתן לשלוח בקשות להבהרות לא יאוחר מיום 08.03.2026 בשעה 12:00, דוא"ל ifata@mei-lod.co.il

7. הצעה תוגש בשתי מעטפות נפרדות כלהלן –

א. מעטפה ראשונה - עליה יצוין: "הצעה לביצוע עבודות תפעול ותחזוקה מכוני שאיבת שפכים, מכוני הגברת לחץ מים ובריכות איגום - מעטפה מס' 1" – כל המסמכים הנדרשים למעט הצעת המחיר.

ב. מעטפה שנייה - עליה יצוין: "הצעה לביצוע עבודות תפעול ותחזוקה מכוני שאיבת שפכים, מכוני הגברת לחץ מים, בריכות איגום - מעטפה מס' 2". הצעת המחיר.

שתי המעטפות יחד יוכנסו למעטפה שלישית עליה יצוין: "מכרז 01/2026 לביצוע עבודות תפעול ותחזוקה מכוני שאיבת שפכים, מכוני הגברת לחץ מים, בריכות איגום".

8. תשומת הלב כי המכרז מורכב מניקוד מחיר + ניקוד האיכות. על המציעים לצרף את כל המסמכים הנדרשים.

מציע שיקבל פחות מ 50 נק' בבחינת רכיב האיכות, יפסל.

9. האחריות להשגת כל ההיתרים ו/או הרישיונות הדרושים לביצוע העבודות נשוא המכרז מוטלת על הקבלן הזוכה ועל חשבונו, לרבות בכל הקשור להעמדת בטוחות, נקיטת אמצעי בטיחות וביצוע כל פעולה נדרשת אחרת, בהתאם להוראות שיינתנו על ידי כל גוף ו/או רשות רלבנטיים.

10. יש להקפיד ולמלא את מסמכי המכרז לפי ההוראות, אחרת ההצעות עלולות להיפסל, לאור הגישה המחמירה בדיני המכרזים.

11. המציע ינקוב בהצעתו (מסמך ג') את אחוז ההפחתה שהוא מציע למחירי התאגיד הנקובים בכתב הכמויות (מסמך יג'). הנחה מקסימלית 10%. לא ניתן להציע הנחה שהינה גבוהה מההנחה המקסימלית הנ"ל.

ההפחתה המוצעת תחול על סעיפים 1 (עבודות הריטיינר ושירותי האחזקה) ו-2 (איסוף ופינוי שוטף של גבבה) לכתב הכמויות, באופן אחיד. לא ניתן להציע אחוזי הפחתה שונים לפריטים שונים בכתב הכמויות ו/או לתשלום המינימאלי החודשי.

הצעה אשר תנקוב בשיעור תוספת ו/או הצעה שתנקוב בשיעור הפחתה בלתי אחיד, תיפסל על הסף, מבלי שתידון.

שיעור ההנחה יכול להיות אפס (0) אחוז

12. ככלל, הדרישות המחייבות הן אלה הרשומות במסמכי המכרז וההבהרות במפגש המציעים באות אדן ורק להוסיף עליהן.





הערות:

- אין החברה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
- יש להגיש מסמך זה כשהוא חתום ביחד עם כל מסמכי המכרז.

רשימת נציגי החברות, והחברות שהשתתפו במפגש :

שם פרטי הנציג	שם משפחה הנציג	שם החברה המיוצגת
יונתן	אדרי	מים אדירים הנדסה בע"מ
יוסף	קורדי	ארזים
מוטי	נקר	גיט ליין תשתיות בע"מ
אליעד	סלע	לסיכו בעמ

